

***POVERTÀ ABITATIVA E PERCORSI DI
SPERANZA:
PROPOSTE PER LE CARITAS DIOCESANE***

**Giustino Trincia
Direttore Caritas Roma**

FILI D'ERBA
NELLE CREPE
RISPOSTE DI
SPERANZA

FILI D'ERBA NELLE CREPE

Risposte di speranza



1. Cinque capitoli nella tradizione della ricchezza di dati, informazioni, piste di ricerche e di iniziativa;
2. Lo sguardo rivolto al presente e al futuro: oltre il confine, con una visione alla luce del Vangelo e del Giubileo della Speranza 2025;
3. Una “risposta coraggiosa e profetica” all'altezza di un approccio integrato ad una povertà poliedrica ed integrata:
 - a. Disagio abitativo
 - b. Marginalità economica
 - c. Precarietà lavorativa
 - d. Povertà educativa
 - e. Solitudine
4. La via del riscatto, della “resurrezione” per i fratelli e le sorelle detenute;
5. Rendere conto: la valutazione dell'impatto sociale dei nostri interventi.

SUL PROBLEMA ABITATIVO E LE RISPOSTE

*Chiamiamola
povertà
abitativa*

**I dati su
Roma.**

- 30.000** nuclei familiari che hanno richiesto al Comune un contributo per pagare l'affitto;
 - 3.528** provvedimenti di sfratto ogni anno di cui **2.058** eseguiti (2023);
 - 18.608** le famiglie in attesa di un alloggio popolare con **7.259** di esse una attesa dal 2013;
 - 778** i nuclei familiari assistiti a carico di Roma Capitale nei residence (circa 1.500 persone);
 - 2.000/2.500** gli alloggi occupati senza titolo;
 - 350** insediamenti abusivi: es. tende, baracche e giacigli (2024);
 - 23.420** senza alcuna abitazione ("senza tetto e senza fissa dimora")
 - di cui 22.162 solo nella Capitale;
 - 2.204** nella sola area dell'anello ferroviario di Roma (al 20 Aprile 2024);
 - 70.000** studenti universitari fuori sede;
 - 2.439** l'offerta di alloggi pubblici forniti dall'Ente regionale per il diritto allo studio;
 - 20.000** persone trasferitisi dal centro nelle periferie;
 - 35.000** tra case vacanza e miniappartamenti;
 - 200.000** appartamenti vuoti;
- affitti in aumento (**1.200** € mese per **70/80** metri quadri)

FILI D'ERBA NELLE CREPE

Risposte di speranza



POVERTÀ ABITATIVA

Il capitolo III

**Dal fenomeno alle risposte della comunità
(Gianluigi Chiaro)**

Fenomeno multidimensionale e multiforme
(tab. 2/pag. 101)

Strategie serie e di lungo periodo

QUALI RISPOSTE DA PARTE NOSTRA COME CARITAS DIOCESANE?

*Dall'assistenza (l'aiuto immediato del sussidio per le bollette, l'affitto, il condominio) alla **carità politica**.*

In 6 anni oltre **42 milioni** di € tra fondi 8Xmille e cofinanziamenti delle diocesi!

Tra emergenza e welfare innovativo.

Molti semi di speranza.

Noi: parti della risposta, non la risposta!

FILI D'ERBA NELLE CREPE

Risposte di speranza



UN MENÙ DI OPPORTUNITÀ_1

1. *Le Agenzie sociali per la casa, insieme* (con soggetti pubblici e sociali) e non da soli.

il valore aggiunto che possiamo portare come caritas: tutor per l'accompagnamento delle persone e il dialogo tra le parti.

2. *L'advocacy nei confronti delle istituzioni pubbliche locali/regionali:*

- a. gestione patrimonio pubblico (efficacia/efficienza; assegnazioni;
- b. manutenzioni); lo scandalo dello sfitto (il 4-5% del patrimonio immobiliare nelle città medio-grandi);
- c. affitti brevi e affitti lunghi
- d. anziani e alleanza generazionale.

UN MENÙ DI OPPORTUNITÀ_2

3. Segni giubilari di speranza e animazione pastorale:

- a. Accoglienza diffusa (ospitalità e accompagnamento per brevi/medi periodi);
- b. Appello: uno o due appartamenti per l'housing sociale;
- c. Fondi di solidarietà per l'abitare (caparra/affitto/condominio)
- d. Piccoli fondi di garanzia comunitari per l'accesso all'affitto;
- e. Stimolare la comunità parrocchiale all'affitto sociale a canoni calmierati (comunità che accompagna e facilita).

4. Attività di informazione e formazione sull'abitare.

5. Animazione profetica: luoghi di riflessione sul patrimonio collettivo ecclesiale, per facilitare soluzioni pastorali e caritative e non solo reddituali.

FILI D'ERBA NELLE CREPE

Risposte di speranza

